

**Фізична особа підприємець
Салівончик Ніна Миколаївна**

18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 270/2 офіс №7, тел. (096) 095-00-34
Код ЄДРПОУ 2161622888, р/рUA823253650000026007011046817 в ПАТ «КРЕДОБАНК»
МФО 325365,
E-mail: niver-n@ukr.net

Державні ліцензії
Кваліфікаційний сертифікат Експерта з Технічного обстеження будівель і споруд,
серія АЕ №002567

ЗВІТ

**про доступність будівлі учбового корпусу (літ.А¹-II, А²-II, А-IV)
Черкаського художньо-технічного фахового коледжу,
яка розташована за адресою: вул. Сумгайтська, 13
м. Черкаси Черкаської області та її приміщень для осіб з
інвалідністю та інших маломобільних груп населення, у
відповідності до будівельних норм і правил**

04-25-ТО

2025р.

**Фізична особа-підприємець
Салівончик Ніна Миколаївна**

18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 270/2 офіс №5, тел. (096) 095-00-34
Код ЄДРПОУ 2161622888, р/pUA823253650000026007011046817 в ПАТ «КРЕДОБАНК»
МФО 325365,
E-mail: niver-n@ukr.net

Державні ліцензії

Кваліфікаційний сертифікат Експерта з Технічного обстеження будівель і споруд,
серія АЕ №002567

ЗВІТ

**про доступність будівлі учбового корпусу (літ.А¹-II, А²-II, А-IV)
Черкаського художньо-технічного фахового коледжу,
яка розташована за адресою: вул. Сумгайтська, 13
м. Черкаси Черкаської області та її приміщень для осіб з
інвалідністю та інших маломобільних груп населення, у
відповідності до будівельних норм і правил**

04-25-ТО

Фізична особа-підприємець

Салівончик Н.М.

Експерт з обстеження

Салівончик Н.М.



ЗМІСТ КНИГИ

Найменування документів	№№ стор	Позначення креслень	Інв. № креслень
1	2	3	4
Склад документації	4		
Підтвердження експерта з обстеження	5		
Пояснювальна записка			
1. Введення.	6-7		
2. Вихідні дані для обстеження.	8		
3. Матеріали технічного обстеження	8-12		
4. Висновки.	13		
 Додаток 1			
Фото №1-№19 (8 аркушів)			
 Додаток 2			
Література			

					04-25-3			
Зм	Арк	№ докумен.	Підпис	Дата	Зміст	стадія	Аркуш	Аркушів
Експерт		Салівончик	<i>[Signature]</i>	06.25			3	
Розробтив		Салівончик	<i>[Signature]</i>	06.25				
Перевірив								
Н.контр.		Салівончик	<i>[Signature]</i>	06.25		ФОП Салівончик Н.М.		

СКЛАД ДОКУМЕНТАЦІЇ

Номер тому	Позначення	Найменування	Примітка
	04-25-ТО	Звіт про «Доступність будівлі учбового корпусу (літ.А ¹ -II, А ² -II, А-IV) Черкаського художньо-технічного фахового коледжу, яка розташована за адресою: вул. Сумгайтська, 13, м. Черкаси Черкаської області та її приміщень для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, у відповідності до будівельних норм і правил».	

					04-25-	Арк.
Зм.	Аркуш.	№ докум.	Підпис	Дата		4

Обстеження будівлі учбового корпусу (літ.А¹-II, А²-II, А-IV) Черкаського художньо-технічного фахового коледжу, яка розташована за адресою: вул. Сумгайтська, 13, м. Черкаси Черкаської області та її приміщень на доступність осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, виконано відповідно до діючих на території України станом на 01.06.2025р. норм, правил і стандартів.

Експерт з обстеження



Н.М.Салівончик

									Арк.
									5
Зм.	Аркуш.	№ докум.	Підпис	Дата					

04-25-

1. Введення.

Звіт про «Доступність будівлі учбового корпусу (літ.А¹-II, А²-II, А-IV) Черкаського художньо-технічного фахового коледжу, яка розташована за адресою: вул. Сумгайтська, 13, м. Черкаси Черкаської області та її приміщень для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, у відповідності до будівельних норм і правил», виконаний експертом з обстеження Салівончик Н. М. у червні місяці 2025р. згідно Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», № 875-XII та ДБН В.2.2-40:2019 «Інклюзивність будівель і споруди. Основні положення».

Обстеження будівлі учбового корпусу (літ.А¹-II, А²-II, А-IV) Черкаського художньо-технічного фахового коледжу, яка розташована за адресою: вул. Сумгайтська, 13, м. Черкаси Черкаської області та її приміщень виконувалось з метою визначення доступності осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення в даний заклад, у відповідності до нормативних документів.

Мета обстеження:

1. Оцінка стану будівлі учбового корпусу (літ.А¹-II, А²-II, А-IV) Черкаського художньо-технічного фахового коледжу, яка розташована за адресою: вул. Сумгайтська, 13, м. Черкаси Черкаської області та її приміщень, щодо доступності осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.
2. Складання експертного висновку про доступність осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до будівлі учбового корпусу (літ.А¹-II, А²-II, А-IV) Черкаського художньо-технічного фахового коледжу, яка розташована за адресою: вул. Сумгайтська, 13, м. Черкаси Черкаської області та її приміщень.

У відповідності до програми обстеження проведені слідуєчи основні роботи:

- вивчення Технічного паспорту, виконаного КП «Черкаське обласне об'єднане бюро технічної цвентаризації», виконаного 31.10.2024р.;
- обстеження будівлі учбового корпусу (літ.А¹-II, А²-II, А-IV) Черкаського художньо-технічного фахового коледжу, яка розташована за адресою: вул. Сумгайтська, 13, м. Черкаси Черкаської області та її приміщень, щодо доступності осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення;

						Арк.
					04-25-	6
Зм.	Аркуш.	№ докум.	Підпис	Дата		

- фотофіксація заходів доступності осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення;
- складання висновку експертизи про доступність будівлі учбового корпусу (літ.А¹-II, А²-II, А-IV) Черкаського художньо-технічного фахового коледжу, яка розташована за адресою: вул. Сумгайтська, 13, м. Черкаси Черкаської області та її приміщень для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення у відповідності до будівельних норм і правил.

При виконанні робіт по обстеженню будівлі учбового корпусу (літ.А¹-II, А²-II, А-IV) Черкаського художньо-технічного фахового коледжу, яка розташована за адресою: вул. Сумгайтська, 13, м. Черкаси Черкаської області та її приміщень, щодо доступності осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, були використані наступні прилади:

№	Назва приладу	Позначення	Зав. №
1	2	3	4
1	Рулетка 7,5м	-	б/н
2	Рулетка 20.0м	-	б/н
3	Лінійка (0-500) ГОСТ 427	-	-
4	Віддалемір лазерний ручний SNDWAY SW-T45	Віддалемір	б/н
5	Фотокамера	Олімпус FE115	б/н

						04-25-	Арк.
Зм.	Аркуш.	№ докум.	Підпис	Дата			7

2. Вихідні данні для обстеження.

1.1. Даний звіт виконаний на основі натурних обстежень будівлі учбового корпусу (літ. А¹-II, А²-II, А-IV) Черкаського художньо-технічного фахового коледжу, яка розташована за адресою: вул. Сумгайтська, 13, м. Черкаси Черкаської області та її приміщень для визначення доступності осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, виконаних ФОП Салівончик Н.М. у червні місяці 2025р.

1.2. Об'єкт обстеження – будівля учбового корпусу (літ. А¹-II, А²-II, А-IV) Черкаського художньо-технічного фахового коледжу, яка розташована за адресою: вул. Сумгайтська, 13, м. Черкаси Черкаської області та його приміщень. Згідно НК 018-2023 «Класифікатор будівель і споруд» адміністративно-виробнича будівля має код 1263).

1.3. Рік побудови будівлі учбового корпусу (літ. А¹-II, А²-II, А-IV) Черкаського художньо-технічного фахового коледжу – 1974 (зі слів працівників).

3. Матеріали технічного обстеження.

Будівля учбового корпусу (літ. А¹-II, А²-II, А-IV) Черкаського художньо-технічного фахового коледжу розташована у Південно-Західному районі м. Черкаси, по вул. Сумгайтська, 13.

Дістатися до даного закладу можливо із зупинки міського транспорту «вул. Квіткова» чи автомобілем. Заїзд автомобіля на територію учбового закладу передбачений з вул. Академіка Корольова.

Будівля учбового корпусу Черкаського художньо-технічного фахового коледжу складається з двоповерхової будівлі (літ. А¹-II), двоповерхової будівлі (літ. А²-II) та чотирьохповерхової будівлі (літ. А-IV). Будівля (літ. А²-II) з'єднана з будівлею (літ. А-IV) переходом (фото №1, 2 та рис.1).

Обстеження прилеглої території до будівлі учбового корпусу (літ. А¹-II, А²-II, А-IV) Черкаського художньо-технічного фахового коледжу для визначення заходів по доступності маломобільних груп населення (МГН), осіб з порушенням зору та осіб з інвалідністю проводилось з участю представника замовника.

Обстеження будівлі учбового корпусу (літ. А¹-II, А²-II, А-IV) Черкаського художньо-технічного фахового коледжу, яка розташована за адресою: вул. Сумгайтська, 13, м. Черкаси Черкаської області та його приміщень та його приміщень, виконано експертом з обстеження Салівончик Н.М. (Кваліфікаційний сертифікат Салівончик Н.М., серії АЕ № 002567,

						04-25-	Арк.
Зм.	Аркуш.	№ докум.	Підпис	Дата			8

зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 17.07.2013 року № 2450 «Технічне обстеження будівель і споруд»).

При обстеженні прилеглої до будівлі учбового корпусу (літ. А¹-ІІ, А²-ІІ, А-ІV) Черкаського художньо-технічного фахового коледжу території, самої будівлі та її приміщень встановлено:

В будівлі учбового корпусу (літ. А²-ІІ), на першому поверсі, знаходяться гардеробна і їдальня. Це приміщення, якими користуватимуться маломобільні групи населення (МГН) в даній будівлі.

В будівлі учбового корпусу (літ. А-ІV), на першому поверсі, знаходяться класи і санвузол для маломобільних груп населення (МГН).

Територія

Будівля учбового корпусу Черкаського художньо-технічного фахового коледжу представляє собою двохповерхову (літ літ. А¹-ІІ, А²-ІІ) та чотирьохповерхову (літ. А-ІV) будівлі, з'єднані між собою переходом (рис.1).

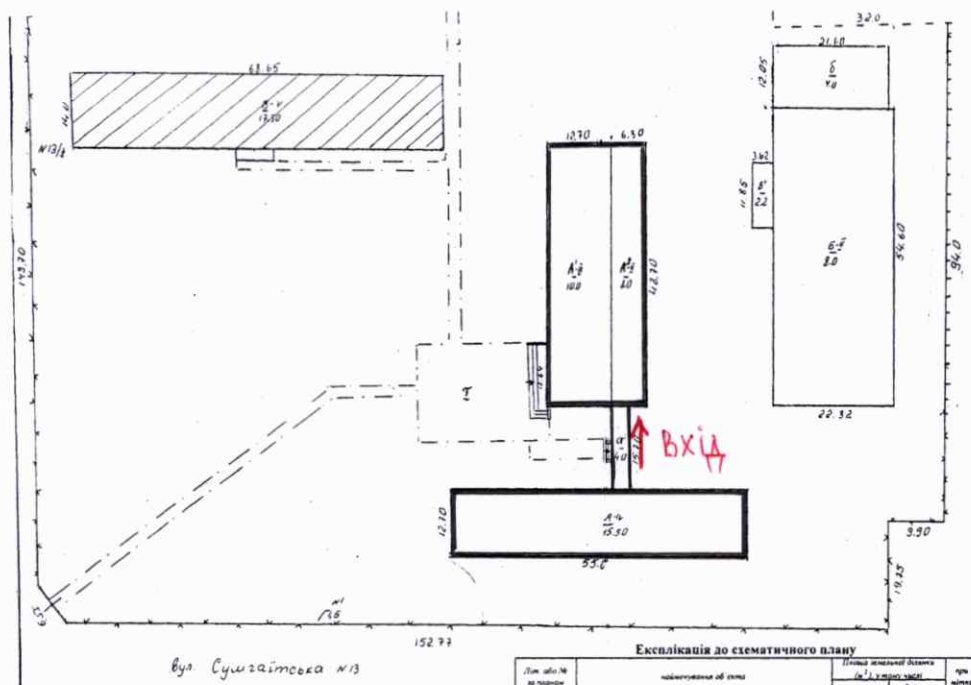


Рис.1

Територія будівлі учбового корпусу (літ. А¹-ІІ, А²-ІІ, А-ІV) огорожена ґратчастою огорожею.

Територія Черкаського художньо-технічного фахового коледжу оснащена зовнішніми тактильними смугами, що відповідає вимогам п.8.2.4 ДБН В.2.2-40:2018 (фото №4).

									Арк.
Зм.	Аркуш.	№ докум.	Підпис	Дата					9

04-25-

Прилегла територія до будівлі учбового корпусу (літ.А¹-II, А²-II, А-IV) має широкі під'їзди і проходи.

Ширина доріг для переміщення автомобілів по території закладу становить від 3.0м до 3.5м (фото №3).

Ширина пішохідних шляхів передбачена не менше 1.8м, що відповідає вимогам п.5.1.4 ДБН В.2.2-40:2018.

Уклон пішохідних доріжок не перевищує 2%. Матеріал пішохідних доріжок і доріжок для проїзду – асфальтобетон, що відповідає вимогам п.5.1.7 ДБН В.2.2-40:2018.

На території Черкаського художньо-технічного фахового коледжу відсутні перешкоди для переміщення відвідувачів та відвідувачів з фізичними вадами (гілки дерев і кущів), нижній край яких розташований на висоті від 0.7м до 2.1м від рівня пішохідного шляху. Гілки дерев чи кущів не виступають на шляху руху більше ніж на 0.1м, що відповідає вимогам п. 5.5.2 ДБН В.2.2-40:2018.

Вхід в будівлю

Вхід в учбовий корпус передбачений з бокового фасаду двоповерхової будівлі (літ. літ.А²-II) (див. рис.1).

Біля бокового входу двоповерхової будівлі (літ. А²-II) улаштоване одне місце для паркування автомобілів для відвідувачів з інвалідністю. Ширина місця для паркування становить 3.5м, довжина – 5.0м. Стоянка для автомобіля для відвідувача з інвалідністю знаходиться за 6.5м від входу в двоповерхову будівлю учбового корпусу (літ. літ.А¹-II), що відповідає вимогам п.5.4 ДБН В.2.2-40:2018 (відстань від краю паркування до дверей) (фото №5).

Зовнішні вхідні двері входу в будівлю (літ. літ. А²-II) двопільні, металопластикові, глухі, відкриваються назовні, ширина робочого полотна 0.9м, що відповідає вимогам п.6.1.5 ДБН В.2.2-40:2018. В разі необхідності у вхідних дверях відкривається друга стулка (фото №5а)

При вході в будівлю улаштований тамбур-шлюз 1.60x1.52м. Розміри інвалідного крісла становлять 700x1200мм у відповідності до Пораднику щодо створення доступного середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

Внутрішні двері тамбур-шлюзу металопластикові, двопільні, зі склінням, з робочою стулкою розміром 0.9м, що відповідає вимогам п.6.1.5 ДБН В.2.2-40:2018.

При вході на перший поверх улаштовані сходи, які мають чотири підйоми (три сходинок і сходову площадку). Усі сходинок мають однакову геометрію розмірів ширини і висоти, згідно вимог п.6.3.1.1 ДБН В.2.2-40:2018. Висота сходинок становить 140мм (фото №6).

									Арк.
Зм.	Аркуш.	№ докум.	Підпис	Дата			04-25-		10

При підйомі на перший поверх, улаштований відкидний пандус з металевих швелерів. В швелерах улаштовані гумові направляючі, для запобігання сковзання при переміщенні на інвалідному візку (фото №7).

На стіні, біля відкидного пандусу улаштоване металеве огороження з труби $d=35\text{мм}$, на висоті 0.9м і 0.7м, що відповідає вимогам п.5.2.3 ДБН В.2.2-40:2018 (фото №7).

Пандус кріпиться до стіни металевими засувами.

В будівлі учбового корпусу (літ.А-IV) передбачені відкриті сходи шириною маршу 1.3м (фото №8). Усі сходинки мають однакову геометрію розмірів ширини і висоти, згідно вимог п.6.3.1.1 ДБН В.2.2-40:2018.

Сходи мають однобічне огороження, висотою 0.9м зі щільним заповненням між стойками огороження (фото №8).

На сходинках сходової клітки улаштовано маркування краю сходового маршу (кольорове позначення), що відповідає вимогам п.5.2.2 та п.8.4.2.1, 8.4.2.4 ДБН В.2.2-40:2018 (фото №8) і на початку і в кінці огороження улаштовані інформаційні знаки (фото №8,19).

Інформаційні таблички і покажчики розташовані на зручній для вільного зорового і тактильного сприймання, у відповідності до вимог п.8.4.3.1 ДБН В.2.2-40:2018 (фото №19).

До навчальних аудиторій та інших приміщень будівлі учбового корпусу ведуть широкі холи, проходи і коридори (фото №9,10). Підлога в холах, коридорах і проходах виконана з мозаїчного бетону.

Між холами, коридорами і проходами відсутні двері (тільки проріз) (фото №10). Між сходами і коридорами встановлені дерев'яні двопільні двері шириною 1.5м, без улаштування порогу (фото №8).

В холі на першому поверсі улаштоване місце чергового, який може допомогти відвідувачам маломобільних груп населення (МГН), особам з порушенням зору та особам з інвалідністю.

В холі та коридорах відсутні місця для сидіння. В переході між будівлями ширина проходу без меблів становить 2.40м, в місці улаштування місць для сидіння студентів, ширина вільного простору становить 2.0м (при односторонньому встановленні меблів), що відповідає вимогам п.6.2.4 ДБН В.2.2-40:2018 (фото №10).

Двері в навчальні аудиторії одно- і двопільні, дерев'яні, мають ширину прорізу від 1.1м до 1.4м, що відповідає вимогам п.6.2.2 ДБН В.2.2-40:2018. В разі необхідності в дверях відкривається друга стулка.

Висота проходів в просвіті становить не менше 2.1м, що відповідає вимогам п.6.2.1 ДБН В.2.2-40:2018.

В деяких приміщеннях, між коридорами та навчальними аудиторіями улаштовані пороги, висота яких становить не більше 20мм, що відповідає

						Арк.
					04-25-	
Зм.	Аркуш.	№ докум.	Підпис	Дата		11

вимогам п.6.1.4 ДБН В.2.2-40:2018, в деяких місцях пороги відсутні (фото №11,12).

В будівлі учбового корпусу (літ.А¹-II, А²-II, А-IV) конструкції чи інші перешкоди, нижній край яких розташований на висоті від 0.7м до 2.1м від рівня пішохідного шляху, не виступають за межі площини більше ніж на 0.1м, що відповідає вимогам п. 5.5.2 ДБН В.2.2-40:2018.

Навчання студентів проходить у великих аудиторіях. Навчання студентів на інвалідних візочках передбачено на першому поверсі будівлі учбового корпусу (літ. А-IV). На першому поверсі улаштовано шість аудиторій для навчання (фото №13). В аудиторіях стоять столи і стільці, які при наявності людини на інвалідному візочку трансформуються (прибираються стільці і улаштовується відстань між столами 1.3м) у відповідності до вимог п.7.2.4 та рис.19а ДБН В.2.2-40:2018 (фото №14).

Туалет

На першому поверсі чотирьохповерхової будівлі головного корпусу (літ А-IV) розташований універсальний туалет для маломобільних груп населення (фото №15).

Туалет має розміри – 3.37х2.77м. Двері в приміщення туалету дерев'яні однопільні, відкриваються назовні, шириною 0.9м. що відповідає вимогам п.6.2.2 та п.11.6 ДБН В.2.2-40:2018.

Біля унітазу встановлені металеві поручні на висоті 0.8м, що відповідає вимогам п.11.6 та рис. 42 ДБН В.2.2-40:2018 (фото №17). Приміщення санвузлу має простір для візка.

Висота унітазу – 0.45м від підлоги, що відповідає рис. 42 ДБН В.2.2-40:2018 (фото №17). Мийка, в приміщенні санвузлу, встановлена на висоті 0.8м, під мийкою є простір, що відповідає вимогам п.11.6 ДБН В.2.2-40:2018 (фото №16).

Встановлення горизонтальних ручок для відкривання-закривання дверей санвузла відповідає вимогам п.11.6 та п.11.10 ДБН В.2.2-40:2018.

Підлога в приміщенні туалету – протисковзька керамічна плитка.

При вході в приміщення туалету відсутній поріг, що сприяє вільному пересуванню людини з фізичними вадами (фото №15).

На стіні, з правої сторони біля входу в приміщення туалету, встановлені вмикачі-вимикачі світла, які розташований на висоті 0.8м, що відповідає вимогам п.6.1.3 ДБН В.2.2-40:2018 (фото №15,18).

На дверях туалету улаштована інформаційна табличка зі шрифтом Брайля, у відповідності до вимог п.8.3.1 ДБН В.2.2-40:2018 (фото №19).

						04-25-	Арк.
Зм.	Аркуш.	№ докум.	Підпис	Дата			12

4. Висновки.

На підставі проведеного обстеження будівлі учбового корпусу (літ.А¹-II, А²-II, А-IV) Черкаського художньо-технічного фахового коледжу, яка розташована за адресою: вул. Сумгайтська, 13, м. Черкаси Черкаської області, її приміщень та території навколо даної будівлі для доступності осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення встановлено, що дана будівля, її приміщення і прилегла до будівлі територія **відповідають вимогам ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення».**

Експерт з технічного обстеження
будівель та споруд



Н.М.Салівончик

									Арк.
Зм.	Аркуш.	№ докум.	Підпис	Дата					13

04-25-